

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2889/TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 30 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản
(Lần 3)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1583/QĐ-CCTHA ngày 20/6/2023; số 1742/QĐ-CCTHA ngày 18/7/2023; số 1999/QĐ-CCTHA ngày 10/8/2023; số 2057/QĐ-CCTHA ngày 11/8/2023; số 2059/QĐ-CCTHA ngày 17/8/2023; số 40/QĐ-CCTHA ngày 06/10/2023; số 350/QĐ-CCTHA ngày 10/11/2023; số 475/QĐ-CCTHA ngày 24/11/2023; số 724/QĐ-CCTHA ngày 05/01/2024; số 738/QĐ-CCTHA ngày 10/01/2024; số 809/QĐ-CCTHA ngày 18/01/2024; số 929/QĐ-CCTHA ngày 22/02/2024; số 1040/QĐ-CCTHA ngày 11/3/2024; số 1133/QĐ-CCTHA ngày 22/3/2024; số 1178/QĐ-CCTHA ngày 04/4/2024; số 1546/QĐ-CCTHA ngày 27/5/2024; số 2103/QĐ-CCTHA ngày 21/8/2023; số 2104/QĐ-CCTHA ngày 21/8/2023; số 115/QĐ-CCTHA ngày 16/10/2023; số 358/QĐ-CCTHA ngày 13/11/2023; số 974/QĐ-CCTHA ngày 22/02/2024; số 976/QĐ-CCTHA ngày 22/02/2024; số 1349/QĐ-CCTHA ngày 13/5/2024; số 897/QĐ-CCTHA ngày 24/01/2024; số 1817/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 15/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2023; số 18/QĐ-CCTHADS ngày 12/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 24TT04TĐ00324 ngày 28/6/2024; số 24TT04TĐ00321 ngày 28/6/2024; số 24TT04TĐ00323 ngày 28/6/2024; số 24TT04TĐ00325 ngày 28/6/2024; số 24TT04TĐ00322 ngày 28/6/2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Đầu tư Tài chính Bưu điện;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 119/QĐ-CCTHADS ngày 13/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 346/TB-CL ngày 30/9/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:



1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập (viết tắt: Công ty Công Lập). Địa chỉ: Số 29, đường số 8, khu dân cư Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

STT	Tên tài sản	Số lượng	Chất lượng của tài sản	Nơi có tài sản đấu giá	Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá
Lô 01	- 01 xe Ô tô con (chưa đăng ký biển kiểm soát); Nhãn hiệu: SUZUKI; Mã kiểu loại: ANC32S; Tên thương mại: ERTIGA HYBRID GLX 4AT; Màu sơn: Bạc; Số khung: MHYANC32SNJ800179; Số động cơ: K15BT1450863; Nước sản xuất: INDONESIA; Năm sản xuất: 2022; Số chỗ ngồi: 07; Thể tích làm việc: 1.462cm ³ .	01	Thể hiện chi tiết tại Chứng thư Thẩm định giá số 24TT04TĐ00324 ngày 28/6/2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Đầu tư Tài chính Bưu điện.	Tài sản đang được bảo quản tại Ngân hàng	- 01 Hóa đơn giá trị gia tăng (VAT INVOICE) số 33808; - 01 Giấy chứng nhận chất lượng an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường xe cơ giới nhập khẩu số 22KOT/323547 do cục đăng kiểm Việt Nam phát hành ngày 18/10/2022; - 01 Tờ khai hàng hóa nhập khẩu (thông quan) số 105024354742;
Lô 02	- 01 Xe Ô tô con (chưa đăng ký biển kiểm soát); Nhãn Hiệu: SUZUKI; Mã kiểu loại: ANC32S; Tên thương mại: ERTIGA HYBRID GLX 4AT; Màu sơn: Trắng; Số khung: MHYANC32SNJ800263; Số động cơ: K15BT1459825; Nước sản xuất: INDONESIA; Năm sản xuất: 2022; Số chỗ ngồi: 07; Thể tích làm việc: 1.462cm ³ .	01	Thể hiện chi tiết tại Chứng thư Thẩm định giá số 24TT04TĐ00321 ngày 28/6/2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Đầu tư Tài chính Bưu điện.	TMCP Bắc Á – Chi nhánh Bình Dương, địa chỉ: số 351 Đại Lộ Bình Dương, phường Chánh Nghĩa, thành	- 01 Hóa đơn giá trị gia tăng (VAT INVOICE) số 38781; - 01 Giấy chứng nhận chất lượng an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường xe cơ giới nhập khẩu số 22KOT/344112 do cục đăng kiểm Việt Nam phát hành ngày 17/11/2022; - 01 Tờ khai hàng hóa nhập khẩu (thông quan) số 105093380231;

Lô 03	- 01 Xe Ô tô con (chưa đăng ký biển kiểm soát); Nhãn hiệu: SUZUKI; Mã kiểu loại: CVC41S; Tên thương mại: CIAZ; Màu sơn: Nâu; Số khung: MMSCVC41SNR100771; Số động cơ: K14BS171341; Nước sản xuất: THAILAND; Năm sản xuất: 2022; Số chỗ ngồi: 05; Thể tích làm việc: 1.373cm ³ .	01	Thể hiện chi tiết tại Chứng thư Thẩm định giá số 24TT04TĐ00323 ngày 28/6/2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Đầu tư Tài chính Bưu điện.	phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.	- 01 Hóa đơn giá trị gia tăng (VAT INVOICE) số 28414; - 01 Giấy chứng nhận chất lượng an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường xe cơ giới nhập khẩu số 22KOT/252354 do Cục đăng kiểm Việt Nam phát hành ngày 03/6/2022; - 01 Tờ khai hàng hóa nhập khẩu (thông quan) số 104738511952.
Lô 04	- 01 Xe Ô tô con (chưa đăng ký biển kiểm soát); Nhãn hiệu: SUZUKI; Mã kiểu loại: ANC32S; Tên thương mại: ERTIGA HYBRID GLX 4AT; Màu sơn xe: Đen; Số khung: MHYANC32SNJ800251; Số động cơ: K15BT1459797; Nước sản xuất: INDONESIA; Năm sản xuất: 2022; Số chỗ ngồi: 07; Thể tích làm việc: 1.462cm ³ .	01	Thể hiện chi tiết tại Chứng thư Thẩm định giá số 24TT04TĐ00322 ngày 28/6/2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Đầu tư Tài chính Bưu điện.		- 01 Hóa đơn giá trị gia tăng (VAT INVOICE) số 38780; - 01 Giấy chứng nhận chất lượng an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường xe cơ giới nhập khẩu số 22KOT/344098 do Cục đăng kiểm Việt Nam phát hành ngày 17/11/2022; - 01 Tờ khai hàng hóa nhập khẩu (thông quan) số 105093380231;

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 18/10/2024 đến 17 giờ 00 phút, ngày 22/10/2024 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản được bảo quản;

4. Thời gian, địa điểm xem giấy tờ quyền sở hữu, sử dụng tài sản: từ ngày 18/10/2024 đến 17 giờ 00 phút, ngày 22/10/2024 (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập;

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 17 giờ 00 phút, ngày 22/10/2024 (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập;

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

+ Giá khởi điểm Lô 01: 400.985.640đ (Bốn trăm triệu chín trăm tám mươi lăm ngàn sáu trăm bốn mươi đồng).

+ Giá khởi điểm Lô 02: **376.483.140đ** (*Ba trăm bảy mươi sáu triệu bốn trăm tám mươi ba ngàn một trăm bốn mươi đồng*).

+ Giá khởi điểm Lô 03: **338.918.580đ** (*Ba trăm ba mươi tám triệu chín trăm mười tám ngàn năm trăm tám mươi đồng*).

+ Giá khởi điểm Lô 04: **395.051.580đ** (*Ba trăm chín mươi lăm triệu không trăm năm mươi một ngàn năm trăm tám mươi đồng*).

***Ghi chú:** Giá bán các lô tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí, lệ phí, chi phí đăng ký, đăng kiểm, chi phí di dời, vận chuyển và các chi phí khác có liên quan đối với tài sản trúng đấu giá. Đồng thời chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản trúng đấu giá.

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đồng/Hồ sơ/Lô;

8. Tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước:

- Số tiền đặt trước: **20%** so với giá khởi điểm/Lô;

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Người đăng ký phải nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Công Lập trong thời hạn 03 (Ba) ngày làm việc, trước ngày mở cuộc đấu giá cụ thể: từ ngày **22/10/2024** và đến **17 giờ 00 phút ngày 24/10/2024**. Khoản tiền đặt trước của khách hàng đăng ký đủ điều kiện tham gia đấu giá phải "**báo có**" trong tài khoản của Công ty Công Lập chậm nhất là đến **17 giờ 00 phút ngày 24/10/2024**. (*Trừ trường hợp tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thỏa thuận thời hạn nộp tiền nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá*).

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến **17 giờ 00 phút, ngày 22/10/2024** (*trong giờ hành chính*) tại Công ty Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá hoặc Người được ủy quyền phải trực tiếp nộp hồ sơ cho Công ty Công Lập (*Trong giờ hành chính*) và không thuộc đối tượng qui định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá:

- Đối với Lô 01: vào lúc **14 giờ 00 phút, ngày 25/10/2024;**
- Đối với Lô 02: vào lúc **14 giờ 15 phút, ngày 25/10/2024;**
- Đối với Lô 03: vào lúc **14 giờ 30 phút, ngày 25/10/2024;**
- Đối với Lô 04: vào lúc **14 giờ 45 phút, ngày 25/10/2024.**

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại trụ sở Công ty Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá từng lô tài sản, trả giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Điện thoại/Fax: 0274-3818801.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS T.Bình Dương;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.TDM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lưu Thị Huyền Nga

